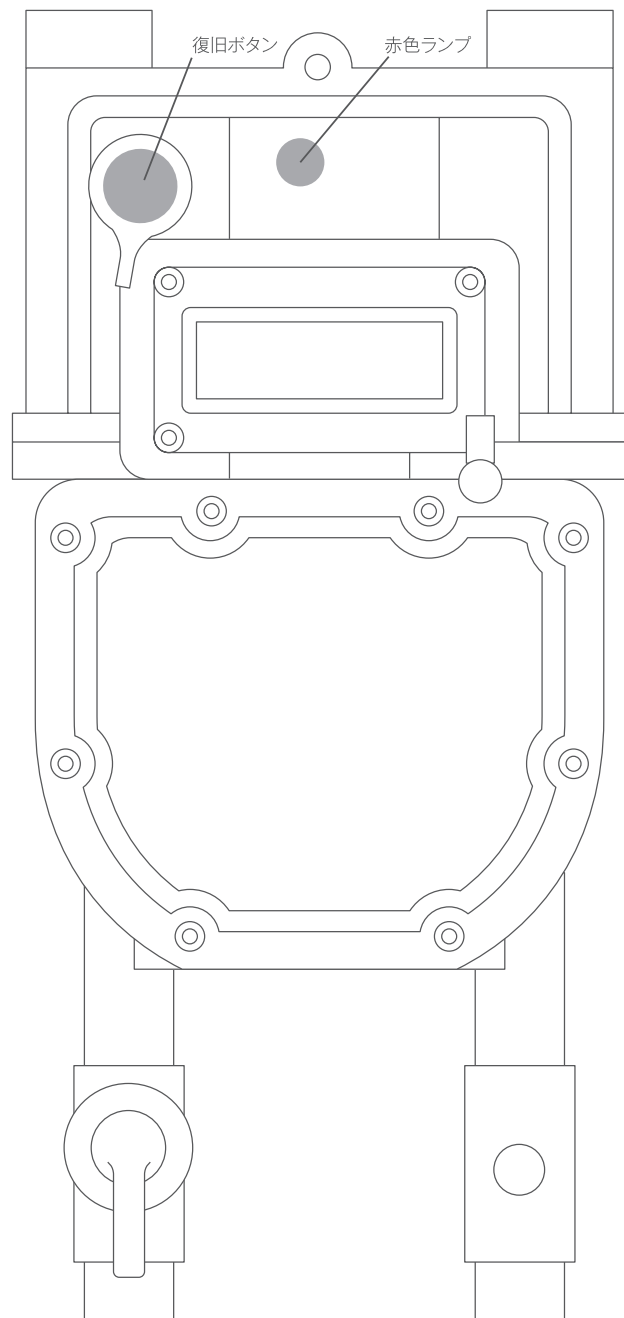


ガス漏れ防止とガス器具のお手入れ

ガスメーターは、ガス使用量を計量するだけでなく、電気のブレーカーに相当する安全機能を持っています。



マイコンガスメーター

ガスメーターの役割と注意

マイコンガスメーター

一軒ごとのマイコンガスメーターは、ガスの使用量を示すだけでなく、震度5相当以上の地震があった場合に揺れを感知して、自動的にガスを遮断する機能を持っています。また、メーターが長期間に渡ってまわり続けた場合は、ガス漏れの可能性を考慮し、メーターの赤色ランプを点滅させたり、消費量が異常であると判断した場合は自動遮断する機能も備えています。自動遮断された場合は、復旧ボタンを押すことで、復旧できます。

自動遮断された場合の復旧方法

- ① 復旧ボタンのキャップを左に回して外してください。
- ② 復旧ボタンをしっかりと奥まで押し込み、ゆっくり手を離してください。
- ③ 赤色ランプが点灯した後、また点滅が始まります。
- ④ ガスを使わないで3分待って下さい。
- ⑤ 点滅が消えれば、ガス使用可能です。
- ⑥ 復旧ボタンのキャップを元に戻してください。

※機種によって復旧方法が異なる場合があります。

ガス給湯器

普段のお手入れ

給湯器は、特別なお手入れは必要ありません。給気口をふさがないようにご注意ください。また、周囲には灯油・ガソリン・ベンジンなど引火の恐れのあるものを近づけないでください。

床暖房の仕組み

仕組みの概要

温水式床暖房は、給湯器で温められた温水を床材の下に設置された「床暖房パネル」に送りお部屋を暖めます。ピアノの設置など床材が変形するような局所的な加重は避けてください。

熱・煙感知器

普段のお手入れ

各居室、キッチン、2階（3階建は3階）廊下に感知器を設置しています。お引き渡し時、感知器は通常状態となっています。初期設定を行う必要はありません。火災警報時に「警報停止／テストボタン」を押すと、約5分間警報音を停止します。熱や煙がなくなった5分後に監視状態に戻ります。また、機器異常警報時などは「警報停止／テストボタン」を押すと、警報音が停止します。

