



2022年 6 月 28 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 コ ス モ ス イ ニ シ ア
 代表者名 代 表 取 締 役 社 長 高 智 亮 大 朗
 (コード番号 8844 スタンダード)
 問合せ先 取締役 専務執行役員 岡村 さゆり
 経営管理本部 本部長
 (TEL. 03-5444-3210)

支配株主等に関する事項について

当社の親会社である大和ハウス工業株式会社について、支配株主等に関する事項は、以下のとおりとなりますので、お知らせいたします。

記

1. 親会社、支配株主（親会社を除く。）、その他の関係会社又はその他の関係会社の親会社の商号等

(2022 年 3 月 31 日現在)

名称	属性	議決権所有割合（％）			発行する株券等が上場されている 金融商品取引所等
		直接所有分	合算対象分	計	
大和ハウス工業株式会社	親会社	63.3%	0.9%	64.2%	株式会社東京証券取引所 市場第一部（現プライム市場）

2. 親会社等の企業グループにおける上場会社の位置付けその他の上場会社と親会社等との関係

大和ハウス工業株式会社は、当社の議決権の 64.2%（間接所有 0.9%を含む。）を所有する親会社であります。

当社は、2013 年 4 月 16 日付で同社との間で資本業務提携契約を締結しております。

当社グループ（当社及び当社の関係会社）は、大和ハウスグループ（同社及び同社の関係会社）との間において、新築マンション分譲における共同事業等の取引関係及び債務の被保証の関係がありますが、当社は親会社による事業上の制約等はないと認識しており、自主性・独立性を確保しながら、独自の経営判断が行える状況にあると考えております。

また、当社と同社との間では、非常勤取締役 2 名の受け入れはございますが、独自の経営判断を妨げるものではなく一定の独立性が確保されております。

（役員の兼務状況）

役職	氏名	親会社等又は そのグループ企業での役職	就任理由
非常勤取締役	名島 弘尚	大和ハウス工業株式会社 上席執行役員 同社経営管理本部 連結経営管理部長	資本業務提携を推進するため
非常勤取締役	富樫 紀夫	大和ハウス工業株式会社 執行役員 同社マンション事業本部長	資本業務提携を推進するため

（注）当社の取締役 11 名のうち、親会社の役職員との兼務者は当該 2 名であります。

3. 支配株主等との取引に関する事項（自 2021 年 4 月 1 日 至 2022 年 3 月 31 日）

当社と関連当事者（当社の親会社）との取引

種類	会社等の名称	所在地	資本金 又は 出資金 (百万円)	事業の内容	議決権等の 所有 (被所有) 割合(%)	関連当 事者との 関係	取引 内容	取引金額 (百万円)	科目	期末 残高 (百万円)
親会社	大和ハウス 工業株式会社	大阪市 北区	161,699	戸建住宅 賃貸住宅 マンション 住宅ストック 商業施設 事業施設 その他	(被所有) 直接 63.3 間接 0.9	当社へ の役員 派遣 2人	債務の 被保証	32,900	—	—
							保証料の 支払	64	未払費用	33
							建設工事 の発注	4,271	支払手形	1,713

（注）取引条件及び取引条件の決定方針等

市場価格・市場金利を勘案して、一般的な取引条件と同様に決定しております。

4. 支配株主との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況

親会社及びそのグループ会社との取引金額ないし取引条件の決定方針については、市場価格等を勘案し、一般の取引条件と同様に決定しております。

以 上