



2026年1月13日

各 位

会社名 株式会社 コスマスイニシア
代表者名 代表取締役社長 高智 亮大朗
(コード番号 8844 スタンダード)
問合せ先 取締役 専務執行役員 岡村 さゆり
経営管理本部 本部長
(TEL. 03-5444-3210)

新規事業用地の取得に関するお知らせ

当社は京都府京都市に新規事業用地を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の背景

本用地は、JR 東海道本線および東海道新幹線「京都」駅へ直結の京都市営地下鉄烏丸線「烏丸」駅徒歩 4 分に位置しており、利便性の高い立地です。本用地では、不動産開発事業の一環として住宅開発を予定しております。

2. 物件の概要

所在地	京都府京都市中京区衣棚通竹屋町下る花立町
交通	京都市営地下鉄線「烏丸」駅 徒歩 4 分
敷地面積	971.38 m ²

3. 取引概要

取引先および取引価格につきましては、公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と取引先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はございません。

4. 今後の見通し

当面の当社連結業績に与える影響は軽微であると考えますが、今後、重要な影響を及ぼすことが明らかになつた場合には、速やかに開示いたします。

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社コスマスイニシア 経営企画部 IR 担当／TEL : 03-5444-3210 MAIL : info-ir@ci.cigr.co.jp