

2026 年 10 月 6 日

報道関係各位

株式会社コスモスイニシア  
株式会社コスモホテルマネジメント

## MIMARU 初、「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」が ミシュランガイド 2026 の「セレクトッドホテル」に選出 一緒にくつろぎ、それぞれのペースで過ごせる、全室 85 m<sup>2</sup>・2 ベッドルーム以上のアパートメントホテル

大和ハウスグループの株式会社コスモスイニシアおよび株式会社コスモホテルマネジメントは、「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」が、ミシュランガイド 2026 にセクションされましたことをお知らせします。MIMARU の施設として、初めての選出となります。

ミシュランガイドのホテルセクションは、建築とインテリアデザイン、サービスの質と一貫性、施設の個性や独自性、価格に見合う価値、その土地ならではの体験という 5 つの基準に基づき選定されています。「セレクトッドホテル」は、これらの基準を満たし、ミシュランガイドが推奨する宿泊施設です。2026 年の日本では、145 軒のミシュランキーホテルに加え、253 軒のセレクトッドホテルが紹介されています。

「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」は、2 つ以上のベッドルームとキッチン・ダイニング、洗濯乾燥機を備えたアパートメントホテルです。みんなで一緒に過ごす時間も、それぞれが休む時間も大切にできる空間と、フレンドリーなスタッフによるサポートで、ご家族、グループでの京都滞在を支えます。



MIMARU SUITES 京都 CENTRAL: <https://mimaruhotels.com/hotel/suites-kyoto-central/>

### ■ 一緒にくつろぎ、それぞれのペースで過ごせる広い客室

「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」は、全 19 室に独立した 2 つ以上のベッドルームと、みんなで集まれるリビング・ダイニングを備えています。観光から戻ってその日の出来事を話したり、子どもが眠った後に大人だけでゆっくり過ごしたり。一緒に過ごす時間と、それぞれが休む時間を両立でき、三世代での旅行や友人同士など、多人数の滞在にも適しています。

キッチンでは、近くのお店で購入した食材や料理を並べ、その日の予定や体調に合わせて食事を楽しめます。客室内の洗濯乾燥機や、2 つずつ備えたバスルーム・トイレも、連泊中の洗濯や複数人での身支度を支えます。食事も休息も、自分たちのペースで過ごせる空間です。



## ■ 京都の街を楽しむための、身近な相談相手

「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」は、京都市営地下鉄「烏丸御池」駅から徒歩 3 分。烏丸線と東西線を利用でき、京都各地を巡る拠点として便利な立地です。二条城や京都御所、錦市場も徒歩圏内にあり、街歩きを楽しめます。

フロントでは、周辺の飲食店や街の楽しみ方、観光地への行き方などをスタッフに気軽に相談できます。初めて訪れる街でも、旅の予定に迷ったときでも、ゲストの予定や関心に合わせてご案内し、ゲストの京都滞在をサポートします。



## ● 「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」ホテルマネージャーコメント

「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」では、ご家族やご友人との「みんなで泊まる」楽しみを、広々とした空間でより贅沢に、そしてプライバシーも守りながらお楽しみいただけます。スタッフには国内外の旅行を好む者が多く、自らの体験を通じて、お客さまのニーズやお悩み、ご要望への理解を深めています。

このたびのミシュランガイド 2026 への選出は、日頃から MIMARU をご利用いただいているお客さま、そしてホテル運営に日々ご協力いただいている大切なパートナーのみなさまのおかげと、心より感謝申し上げます。お客さまの旅を支え、笑顔をお届けできるよう日々取り組んできたスタッフ一同にとっても、今回の選出は大きな励みとなります。

これからもお客さまの“旅先の友人”として、多くの方に「また日本へ、また MIMARU へ行きたい」と思っただけよう努めてまいります。

## ■「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」施設概要

「MIMARU SUITES 京都 CENTRAL」は、全 19 室が 2 ベッドルーム以上のスイートタイプです。プレミアム 2 ベッドスイート(4 名定員)1 室、2 ベッドルームスイート(4 名定員)16 室、畳スペースに布団を備えた 3 ベッドルームスイート(6 名定員)2 室、全室 85 m<sup>2</sup>の客室で構成されています。京都の中心、烏丸御池駅徒歩 3 分の好立地で、二条城や京都御所、京の台所・錦市場も徒歩圏内。京都駅をはじめ、地下鉄や私鉄の駅へのアクセスもよく、大阪や奈良、滋賀などの近隣都市への観光拠点としても最適です。

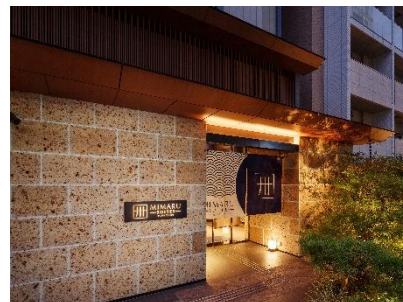
所在地：京都中京区衣棚通り御池下る長浜町 154-3

交通：京都市営地下鉄 東西線・烏丸線「烏丸御池」駅 徒歩 3 分

施設：地上 10 階建、客室 19 室

オープン：2023 年 6 月 1 日

公式 HP: <https://mimaruhotels.com/hotel/suites-kyoto-central/>



## ■「日本をもっと面白くする」MIMARU の取り組み

MIMARU は 2018 年の第 1 号施設開業以来、キッチン・ダイニングや洗濯設備などを備えた約 40 m<sup>2</sup>からの広い客室で、多人数でも一緒に泊まれるアパートメントホテルを東京・京都・大阪で展開してきました。年間 40 万人を超える宿泊者の 9 割が海外ゲスト・ご家族での利用で、子ども連れ家族に多く利用されています。39 の国と地域から集まった文化や経験の異なる日本語・英語堪能なスタッフがゲストをお迎えしています。

また、訪日子ども連れ家族の利便性向上にむけ、手荷物当日配送サービスや屋内キッズパーク、衣料シェアリングサービスを提供するなど、“日本をもっと面白くする”新しい旅のスタンダードを創出していきます。



| コスモスインシアについて | (本社:東京都港区、社長:高智 亮大朗、URL:<https://www.cigr.co.jp/>)

コスモスインシアは、新築マンション・一戸建、リノベーションマンションなどの住まいを提供するレジデンシャル事業、収益不動産の開発・仲介・賃貸管理などを行うソリューション事業、ファミリー・グループでの中長期滞在に対応するアパートメントホテルなどの開発・運営を行う宿泊事業を中心に展開しています。社会の変化とともに人びとの暮らしや価値観が多様化する中で、私たち自身も進化を重ね、都市の暮らしをプロデュースする企業へと歩みを進めています。

私たちは、ミッション『「Next GOOD」お客さまへ。社会へ。一歩先の発想で、一歩先の価値を。』の実現に向けて全ての経営活動において共通価値の創造を実践していきます。これからも、期待を超える安心や喜びをもたらす価値を追求し、商品・サービスの提供を通じて社会課題を解決するため、お客さま、社会と共に多くの「Next GOOD」を創りだし、“新しいあたりまえ”へと育ててまいります。



## ｜ コスモスホテルマネジメントについて ｜(本社:東京都港区、 社長:藤岡 英樹)

株式会社コスモスホテルマネジメントは、東京・京都・大阪で、訪日家族旅行者に人気のアパートメントホテル「MIMARU」を運営しています。キッチン・ダイニング付きの“みんなで泊まる”広い客室と、多国籍スタッフのサポートで、我が家のようにくつろぎ、人や街との距離がちぢまり、深まる旅をお届けします。さらに、家族旅行を快適にするサービスにも取り組み、旅をより安心して豊かなものにしていきます。

MIMARU公式サイト: <https://mimaruhotels.com/>

サステナビリティページ: <https://mimaruhotels.com/sustainability/>



以 上

### <当資料に関するお問い合わせ先>

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 総合企画課 広報担当 三木・奥村・根岸

TEL:03-5444-3210 FAX:050-3156-2937 EMAIL: box-gr-sen@ci.cigr.co.jp