

報道関係各位

2022年12月14日

株式会社コスモイニシア

## 「職住近接」を実現するシェアオフィス「MID POINT(ミッドポイント)」 京王新線「幡ヶ谷」駅徒歩1分の立地に『MID POINT 幡ヶ谷』開業 2023年3月の開業に先立ち12月1日からホームページ開設

大和ハウスグループの株式会社コスモイニシアは、「職住近接」を実現するシェアオフィス『MID POINT 幡ヶ谷』（東京都渋谷区）を、京王新線「幡ヶ谷」駅から徒歩1分の立地に2023年3月に開業します。開業に先立ち、2022年12月1日から『MID POINT 幡ヶ谷』の紹介ホームページを開設いたしました。

●HP <https://www.cigr.co.jp/mp/hatagaya/>



『MID POINT 幡ヶ谷』ラウンジ完成予想イメージ

当社は、2018年11月に「住居と職場の中間点」「企業の成長過程における新たなステージへの通過点」となるシェアオフィス「MID POINT」を開業し、東京都および神奈川県で7店舗を展開しています。現在運営中の各店舗においては、働き方改革、テレワーク推進、新型コロナウイルス感染予防の観点から、リモートワーク利用者などのTELブースやWEB会議などの需要が定着してきていることに加え、新規開業者数の増加によるオフィス需要や、地方に本社を構える企業の関東進出拠点利用の問い合わせも増加傾向にあります。

『MID POINT 幡ヶ谷』は、京王新線「幡ヶ谷」駅まで徒歩1分、京王新線「新宿」駅まで電車で3分という高い利便性に恵まれた立地に誕生いたします。運営中の「MID POINT」各店舗と同様に、コミュニティマネージャーが駐在し、ゆるやかなコミュニティ形成や利用者間のコラボレーション・ビジネスサポートを促進するとともに、心地よいラウンジと集中できる個室などデザイン性の高い空間を創出します。また、ご利用プランは、24時間・365日利用、住所登記・ポスト利用が可能な個室プラン・ブースプランに加え、コワーキングプランを2種類ご用意しました。ご利用頻度や作業内容に応じて、お選びいただけます。

当社は、今後も「MID POINT」の展開を進め、働き方の多様化や、テナントさまやビルオーナーさまのさまざまなニーズにお応えしてまいります。

## ■ご利用プランについて

- 個室プラン
    - ・ 24時間・365日利用、住所登記・ポスト利用が可能
    - ・ ご利用人数に応じて、1名～6名の個室をご用意
  - ブースプラン
    - ・ 24時間・365日利用、住所登記・ポスト利用が可能
    - ・ 1名利用の半個室プラン
  - コワーキングプラン
    - ・ 7時～23時まで・365日利用可能
    - ・ ラウンジ席を利用いただけるプラン
  - コワーキング24時間プラン
    - ・ 24時間・365日利用可能
    - ・ ラウンジ席\*に加え、コワーキング24時間プラン専用のブースをご利用いただけるプラン
- ※ ラウンジ席の利用時間は7時～23時、専用ブースは24時間ご利用いただけます。



参考写真 (MID POINT 川崎 : 6名個室)



参考写真 (MID POINT 目黒不動前 : 1名ブース)

## ■物件概要

サービス名	MID POINT 幡ヶ谷
所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目2-2 京王幡ヶ谷ビル4F
交通	京王新線「幡ヶ谷」駅 徒歩1分
総戸数	72区画 (コワーキング12席、コワーキング24時間プラン12席、1名ブース10室、個室38室)
区画面積	1.65㎡～9.89㎡
入居開始日	2023年3月下旬予定
設計会社	合同会社コンベックス、株式会社ビーツイン
施工会社	株式会社コスモスモア
運営主体	株式会社コスモスイニシア
ホームページ	<a href="https://www.cigr.co.jp/mp/hatagaya/">https://www.cigr.co.jp/mp/hatagaya/</a>

### | コスモスイニシアについて | (本社：東京都港区、社長：高智 亮大朗、HP：<https://www.cigr.co.jp/>)

コスモスイニシアは、新築マンション・一戸建、リノベーションマンションなどの住まいを提供するレジデンシャル事業、投資用・事業用不動産の開発・仲介・賃貸管理などを行うソリューション事業、ファミリー・グループでの中長期滞在に対応するアパートメントホテルなどの開発・運営を行う宿泊事業を展開しています。社会の変化とニーズの多様化とともに事業領域を拡大し、都市環境をプロデュースする企業へと進化を続けています。

私たちは、ミッション『「Next GOOD」お客さまへ。社会へ。一歩先の発想で、一歩先の価値を。』の実現に向けて全ての経営活動においてCSVを実践していきます。これからも、期待を超える安心や喜びをもたらす価値を追求し、商品・サービスの提供を通じて社会課題を解決するため、より多くの「Next GOOD」を、お客さま、社会と共に創ってまいります。

以上

当資料に関するお問い合わせ先

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 総合企画課 広報担当 三木  
TEL : 03-5444-3210 FAX : 050-3156-2937 EMAIL : box-gr-sen@ci.cigr.co.jp