

報道関係各位

2018 年 8 月 10 日

株式会社コスモスイニシア

「全国リフォームアイデアコンテスト」優秀賞受賞のお知らせ 全面改装部門で『&リノベーション』2 件受賞

大和ハウスグループの株式会社コスモスイニシア（本社：東京都港区、社長：高木 嘉幸、HP：<https://www.cigr.co.jp/>）は、リノベーションマンションシリーズ『&リノベーション』で 2 件（『伊達坂ハイツ』（東京都渋谷区）、『グレイス西麻布』（東京都港区））が「全国リフォームアイデアコンテスト」（主催：一般社団法人 Jack グループ）全面改装部門で優秀賞を受賞しましたので、お知らせいたします。



伊達坂ハイツ



グレイス西麻布

本コンテストは、2014 年からはじまり「全面改装部門」「部位別部門」に分かれ、豊かな暮らしを実現する知恵、「こんな家に住みたい」「こうやって快適にすればいいんだ」というリフォームアイデアに授与されます。

当社は、10 万戸を超える新築マンション分譲の経験を活かし、見た目の美しさだけではなく、心地よさの本質にまで踏み込んだ、安心と快適をめざしたリノベーションマンションシリーズ『&リノベーション』をお届けしています。今回本コンテストに初応募し、コスモスイニシア独自の“空間設計”と“暮らす家族の目線で仕立てる”をコンセプトに設計したリフォームアイデアが評価され、全体改修部門で優秀賞を 2 件で受賞いたしました。

好きと一緒に暮らすリノベーション。


Renovation

当社は、住宅ストックの活用という社会課題を解決するため、住まいの新たな選択肢としてニーズが高まるリノベーションマンションの商品・サービス向上を推進しています。今後も CSV ビジョン『Next GOOD「よい暮らし」「よい社会」の次のこたえを。』に取り組み、企業として商品・サービスを通じて社会課題を解決するため、より多くの『Next GOOD』を、お客さまと共に、社会と共に創ってまいります。

《受賞プロジェクト概要》

■ コミュニケーションを育むリノベーション（伊達坂ハイツ）

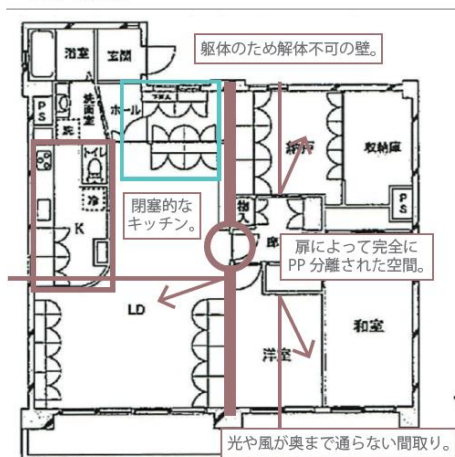
〔リフォームアイデア〕

居室の考え方を見直し、視線を緩やかにつなげることで、125㎡超の解放的で暮らしを愉しむ住まいをめざしました。

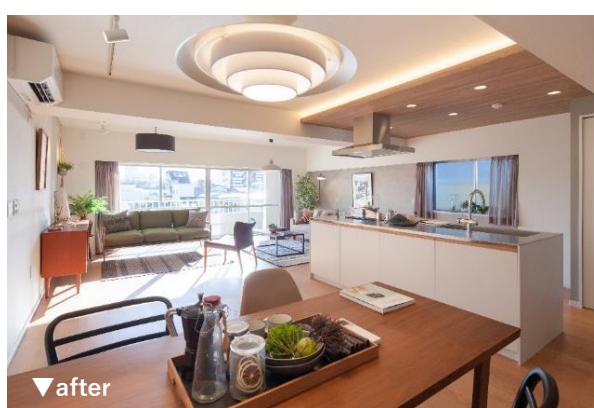
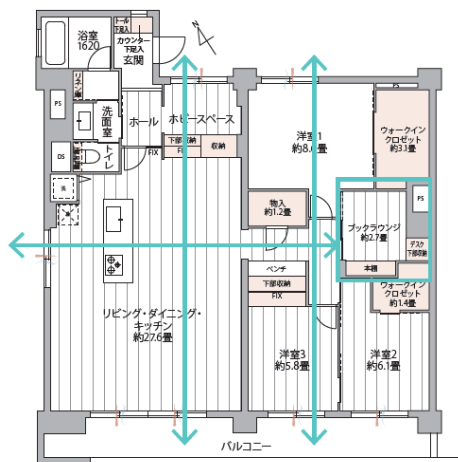
「創意工夫のポイント」

- ①nLDKという発想から脱却し、ライフスタイルを表現し、間数にとらわれない自由な住まいづくりを行いました。
- ②各居室に小窓を設けることにより、人の気配を感じ、光・風が隅々まで入り込む設計としました。
- ③ギャラリーのようなリビングダイニング、シアタールーム、アイランドキッチン、ホビースペース、間口の広いウォークインクロゼットなど、本や小物を展示したり一緒に過ごすスペースを設けることで、家族や友人と趣味を愉しむ空間をご用意しました。

▼before



▼after



■ 大人が愉しむスイートルーム（グレイス西麻布）

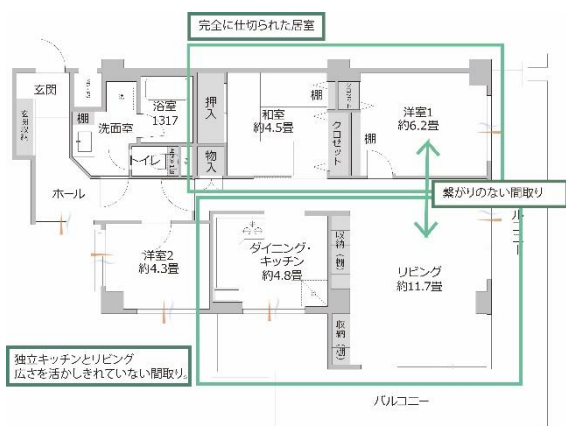
〔リフォームアイデア〕

「海外のデザイナーズホテルのような空間に暮らす」をデザインコンセプトに、空間の仕切り方を工夫し、非日常だった時間を住んだその日から日常へと変えるリノベーションマンションをめざしました。

〔創意工夫のポイント〕

- ①南向き角住戸の明るさを活かし、キッチンとリビングをつなげ 24.2 畳の大空間に変更しました。
- ②ベッドルームと書斎の仕切り方を床のレベル差と籐のパーティションで仕切ることで、プライバシーは守りつつ、空間の広がりを保ちました。
- ③ガラス張りのシックなバスルーム、ディテールにこだわったデザイン性の高い居室空間など、日常を忘れさせてくれるような寛ぎの空間を演出しています。

▼before



▼after



リビングダイニングキッチン



居室1（ベッドルーム+書斎）

● 「全国リフォームアイデアコンテスト」について



「全国リフォームアイデアコンテスト」は、一般社団法人 Jack グループの主催により 2014 年からはじまりました。レベルの高い設計力の作品を集めることで、リフォーム業界の提案力の底上げを図るとともに、現場で働く担当者のモチベーション向上を狙い開催されています。

一般社団法人 Jack グループ HP : <http://e-jack.net/>

▶ 安心のNext

▶ 快適のNext

▶ 持続のNext

▶ 発想のNext

当資料に関するお問い合わせ先

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 一課 広報担当 三木 / 明石

TEL : 03-5444-3210 FAX : 050-3156-2937 EMAIL : box-gr-sen@ci.cigr.co.jp